

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Број: 351-40/2015
Датум: 17.07.2015. године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, поступајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе поднетом од стране **Жељка Симића из Мионице, Дивчибарски пут бб**, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу пословно-стамбеног објекта, на кат.парц.бр. 729/13 КО Ракари, који је поднео **Жељко Симић из Мионице, Дивчибарски пут бб**, дана 15.07.2015. године, **као непотпун:**

- Подносилац се у захтеву није изјаснио о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.
- Подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе нису у складу са издатом локацијском дозволом бр. 353-38/2014 од 26.12.2014. године, уместо максималне дозвољене спратности (По)+П+1+(ПК), предвиђена је спратност П+2.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Мионица поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

О б р а з л о ж е њ е

Жељко Симић из Мионице, Дивчибарски пут бб, дана 15.07.2015. године, поднео је овом органу захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу пословно-стамбеног објекта, на кат.парц.бр. 729/13 КО Ракари, заведен под бројем 351-40/2015.

Именовани је уз захтев доставио локацијску дозволу бр. 353-38/2014 од 26.12.2014.године, Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу од јула 2015.године израдило је Предузеће за пројектовање, инжењеринг и услуге "ТЕННОПЛАН 014" Ваљево,Шеста личка 40А, потписан од стране главног и одговорног пројектанта Момира М. Ранковића, д.г.и, број лиценце 310 5650 03. Техничку контролу извршио Студио за пројектовање "АРХИФОРМА" Горан Станојевић, пр Ваљево, Ранисава Миливојевића 26,број Т-35/15 од 06.07.2015. године

Приликом провере испуњености формалних услова поднетог захтева утврђено је да се Подносилац у захтеву није изјаснио о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта и да подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе нису у складу са издатом локацијском дозволом бр. 353-38/2014 од

26.12.2014. године, уместо максималне дозвољене спратности (По)+П+1+(ПК), предвиђена је спратност П+2.

На основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), у коме стоји да се током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури.

Чланом 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) прописана је документација која је потребна да се приложи уз поднети захтев.

Члан 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) каже да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

У складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС» бр. 22/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општине Мионица, не поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

На основу напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог закључка дозвољен је жалбу у року од 5 дана од дана достављања истог, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ са административном таксом - РАТ од 430,00 динара, број рачуна 840-742221-843-57, модел плаћања 97, позив на број 85-069 и Општинском таксом од 100,00 динара, број рачуна 840-742351-843-94, модел плаћања 97, позив на број 85-069.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
и а/а

Обрадила:
Самостални стручни сарадник
Весна Радовановић

