

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број: **ROP-MIO-2656-LOC-NPAP-2/2016**
Датум: **31.3,2016**.године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре по захтеву **ЈП " Дирекција за уређење и изградњу општине Мионица "** из **Мионице**, који је упућен преко пуномоћника [REDACTED] из [REDACTED] у поступку издавања Локациских услова а на основу члана 53 а до 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, [81/2009](#), [64/2010](#) Одлука УС РС, [24/2011](#), [121/2012](#), [42/2013](#) - Одлука УС РС, [98/2013](#) - Одлука УС РС број IУз-68/2013, [132/2014](#) и 145/2014), Уредбе о локациским условима («Службени гласник РС» бр. 35/2015 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС» бр. 113/2015) и решења начелника Општинске управе Мионица бр.035-30/2012 од 31.10.2012.године, којим се овлашћује Драгица Суботић , начелник Одељења за општу управу да потпишује управна и ван управна акта, издају се

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

*Којом се утврђују услови и подаци за изградњу путног објекта - **моста** преко **Дубоког потока** на путном правцу **Козомор– Планиница** у селу **Г. Лајковац** са делом путног навоза и регулацијом потока у зони моста*

1. ПОДАЦИ ЛОКАЦИЈИ	
Број кп. и К.О	2330, 2335 и 2341 К.О Горњи Лајковац
Улица и број:	Локални пут Козомор -Планиница
Површина парцеле:	Линиски инфраструктурни објекат "Г "
Категорија и класификациони број:	" Г " кл.број. 214101
Катастарска култура и класа:	земљиште под зградом и другим објектима
Постојећи објекти:	Локални, некатегорисан општински пут
Рушење објеката:	Постојећи мост оштећен (мосту урожена стабилност а корисницима безбедност услед дејства мајских поплава 2014.године)
Формирање грађевинске парцеле:	Линиски објекат

2.ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА ИЗГРАДЊЕ ОПШТИ УСЛОВИ УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ::	На основу Просторног плана општине Мионица („Службени гласник СО Мионица“, бр.2/2007) Правилника о општим правилима за парцелацију , регулацију и изградњу («Службени гласник РС», бр.22/15)
Просторни обухват према ППО Мионица	Насеље сеоског типа

Намена парцеле:	Остало земљиште (путно земљиште).
Намера инвеститора са кратким описом будуће локације :	<p>Постојећи мост оштећен услед дејства мајских поплава 2014.године .</p> <p>Постојеће стање предметног пута је ван насељски пут-локални некатегорисани Козомор – Планиница.</p> <p>Мост који се гради представља везу катастарских парцела 2330 и 2335 К.О Г. Лајковац које улазе у састав путног земљишта у овом делу насеља .</p> <p>За потребе изградње предметног моста потребно је извршити радове на регулацији дела потока 2341 К.О Горњи лајковац</p>
Општи услови за пројектовање :	<p>Све у складу са прописима за дату врсту објекта дефинисаним пројектним задатком и саобраћајним условима од стране ЈП " Дирекција за уређење и изградњу општине Мионица " из Мионице.</p> <p>Усвојити ширине, попречне и подужне падове коловоза предметног дела пута и моста , уз обавезу израде потребних подужних и попречних профила у зони планираног постављања предметних инсталација.</p>
Општа правила грађења :	<p>Објекат: - мост преко Дубоког потока.</p> <p>Планирана изградња путног објекта – моста на месту постојећег оштећеног услед дејства поплаве.</p> <p>Планирати мост треба да задовољи:</p> <p>ширину коловоза мин 5.0m са обострано изграђеним тротоарима 2x 1.0m.</p> <p>Саобраћајно оптерећење: средње</p> <p>Рачунска брзина: 40km/h</p> <p>Идејним решењем планиран је распон моста l=8,0 m у једном отвору система просте греде –плоче.</p> <p>Саобраћајни навоз на мост</p> <p>Планиран у дужини L=100,27 m.</p> <p>Са заузимањем дела кат.парцела 1414,1415,1416 1522,2330,2335 и 2341 К.О Горњи Лајковац</p> <p>Планирана ширина коловоза саобраћајног навоза 2 x 2.0m; ширина банкина 2 x 1.0m; попречни нагиб коловоза у правцу 2,5%</p> <p>Корито водотока Дубоки поток – регулација</p> <p>Дубоки поток је лева притока реке Паклешнице, формира се на североисточним падинама планинског венца Маљена.</p> <p>Циљ пројекта регулације Дубоког потока у зони моста на локалном путу Козомор – Планиница је обезбеђење несметаног протицаја великих вода, спречавање таложјења вученог наноса и стабилизација корита и обалних ослонаца од поткопавања –дубинске ерозије .</p> <p>Број снимљених профила мора бити такав да представља поуздану подлогу за хидраулички прорачун.</p>

	<p>На катастарско топографском плану приказати тачан положај свих парцела веродостојно копији плана.</p>
<p>Општи услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем:</p>	<p>Постављањем инсталација кроз конструкцију моста или качењем исте , не сме се угрозити статичка сигурност истог и онемогућити одржавање истог, односно у зони моста преко предметног пута не сме се угрозити стабилност косина (кегле).</p> <p>Дубина полагања предметних инсталација на свим местима конфликта са хидротехничким објектима пута је минимум 1.0м испод нивелете истих.</p>
<p>Услови за укрштање инсталација са предметним путем:</p>	<p>Предметна инсталација мора бити планирана и постављена испод (укрштај) предметне деонице пута, на наведеној локацији у заштитној цеви пројектованог пречника , дужине најмање (труп пута + земљишни појас са обе стране пута) која ће се поставити искључиво механичким подбушивањем (а не раскопавањем) трупа и земљишног појаса на пројектованој дубини.</p>
<p>Правила за регулисање водотока :</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Код траса нерегулисаних делова водотока, у зонама грађевинских реона, због непознавања и неизучености водног режима и немогућности одређивања резервних појасева и коридора регулисаних корита, потребно је спречити изградњу објеката без претходно обезбеђених хидролошко-хидрауличких подлога и прорачуна, студија, и комплетне техничке документације; <p>Дубоки поток (кат.парц.бр. 2341 К.О Горњи Лајковац власништво – корисника ЈВП " Србијаводе" Београд) Градити у складу са водним условима број 352-2/2016 од 23.02.2016.године издатим од стране Општинске управе Мионица , који су саставни део ових услова.</p> <p>Идејним решењем дата је количина земљишта (делови кат.парц. који су предмет изузимања 1509/2, 1415, 1522 К.О Горњи Лајковац) . За потребе регулације регулисати имовинско правне односе са власницима датих кат.парцела.</p> <p>Идејним решењем обезбеђен је протицајни профил узводног и низводног природног корита дужине 62,48m Регулацију радити по траси природног корита у зони моста .</p> <p>На крајевима пројектованог осигурања корита облоге предвидети потребне консолидационе појасеве у путном протицајном профилу, као и уливни и изливни праг у циљу стабилизације регулисаног корита.</p> <p>Израдити геодетску подлогу (ктп) са попречним и подужним профилима у погодној размери.</p>
<p>Нивелација саобраћаја:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Нивелете планираних мостова, пропуста и прелаза

	<p>преко водотока морају бити тако одређене да доње ивице конструкције (ДИК) имају потребну сигурносну висину - зазор изнад нивоа меродавних рачунских великих вода за прописано надвишење, у складу са, за то, важећим прописима;</p> <p>У складу са постојећом нивелацијом саобраћаја у овом делу насеља (надлежно ЈП " Дирекција за уређење и изградњу општине мионица ".)</p>
Инфраструктура:	Мрежа инфраструктуре поставља се у Заштитном појасу регулације у складу са потребама и правилима надлежних јавних односно јавно комуналних предузећа.
Паркирање:	/
Растојање грађ.линија од бочних и задњих граница парцеле:	/

3. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ :	
Саобраћајни услови :	Предметна деоница линиског инфраструктурног објекта – део постојећег локални пут Козомор –Планиница (2330 и 2335 К.О Г. Лајковац) . Све у складу са пројектним задатком дефинисаним од стране ЈП " Дирекција за уређење и изградњу Мионице " из Мионице
Водоснабдевање:	У овом делу насеља не постоји изграђена водоводна мрежа надлежног ЈКП " Водовод Мионица " из Мионице -у складу са условима надлежног предузећа ЈКП " Водовод Мионица " из Мионице бр. УПП-12/16 од 24.03.2016.године
Одвођење отпадних и кишних вода:	Одводњавање саобраћајнице решено је попречним и подужним нагибима коловоза низ банконе до земљаних канала , а даље до природног реципијета (Дубоког потока)
Електроенергетика:	На наведеним парцелама ЕД Ваљево има надземну мрежу ниског и средњег напона , све у складу са техничким условима надлежног предузећа Огранак Електродистрибуција Ваљево
ТТ инсталације:	Подземне инсталације тт инсталација пролазе делом предметног моста .Пројектовање као и извођење вршити у складу са условима надлежног предузећа Телеком Србија (у прилогу акта графички приказ предметних инсталација)

4. ОСТАЛИ УСЛОВИ:	
--------------------------	--

Услови заштите природе:	Обавеза је инвеститора извођења радова, сходно члану 99. Закона о заштити природе ("Службени гласник РС", број 36/09 и 88/10), да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералошко – петролошког порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
Водни услови:	У складу са решењем о водним условима бр. 325-2/2016од 23.02.2016.год
Услови заштите животне средине:	/
Услови заштите културних добара:	/
Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија ;	/
Услови прикључења на јавни пут:	/
Услови у вези са одбраном :	/

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Саставни део локациских услова је приложено идејно решење и издати услови надлежних предузећа.

За потребе добијања грађевинске дозволе радити ПГД (пројекат за грађевинску дозволу) у складу са Правилником о садржини , начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објеката (" Службени гласник РС" бр. 22/15)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате Локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Мионица у року од 3 дана од дана достављања Локациских услова, а преко овог органа са Општинском таксом од 100,00 динара, број рачуна **840-742351843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Обрада:

Јасминка Милић инж.графј.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Суботић Драгица