

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ МИОНИЦА

Година XXVII

Број 22.

Понедељак, 28. децембар 2020.

Република Србија

Општинско веће МИОНИЦА

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-192/2020

Датум: 28.12.2020. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МИОНИЦА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МИОНИЦА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МИОНИЦА** за 2020. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МИОНИЦА** у другом кругу за укупно 182 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МИОНИЦА** за 2020. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	76,18	8.956,50
ЊИВА	3	67,81	7.972,72
ЊИВА	4	60,28	7.086,76
ЊИВА	5	52,74	6.200,80
ЊИВА	6	42,69	5.019,51
ЊИВА	7	35,16	4.133,55
ЊИВА	8	25,95	3.051,02
ВОЋЊАК	3	67,81	7.972,72
ВОЋЊАК	4	60,28	7.086,76
ВОЋЊАК	5	52,74	6.200,80
ЛИВАДА	3	20,34	2.391,72
ЛИВАДА	4	18,08	2.126,49
ЛИВАДА	5	15,82	1.860,33
ЛИВАДА	6	12,80	1.505,76
ЛИВАДА	7	10,55	1.240,53
ПАШЊАК	2	15,24	1.791,67
ПАШЊАК	3	13,56	1.594,16
ПАШЊАК	4	12,05	1.417,35
ПАШЊАК	5	10,55	1.240,53
ПАШЊАК	6	8,53	1.003,52
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		2,64	310,36

2. Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МИОНИЦА** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МИОНИЦА** у **другом кругу**, односно за укупно **182** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МИОНИЦА** за 2020. годину.

Образложење

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МИОНИЦА**, образована Решењем **Општинско веће** број **06-16/2020** од **12.06.2020.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **МИОНИЦА**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МИОНИЦА** за 2020. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

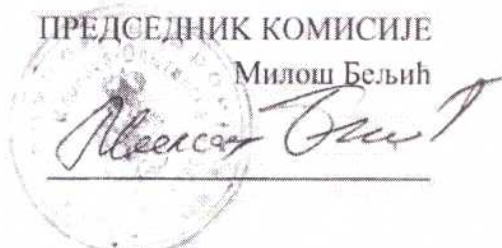
При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **МИОНИЦА** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи **65,93** евра по хектару, односно **7.751,00** динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од **80%** просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од **60%** просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **другом кругу** у износу од **80%** од просечно постигнуте цене која износи **7.751,00 динара по хектару** а која одговара **квалитету њива 5. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **другом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МИОНИЦА** за 2020. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Милош Бељић



Садржај:

I. Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Мионица у другом кругу 1

Издаје : Општина Мионица

За издавача: Југослав Милић, секретар СО Мионица

Тираж: 30 примерака

Штампа: Скупштинска служба Општинске управе Мионица