

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за просторно планирање
урбанизам и грађевинарство
Број: РОР-МИО-27749-ЛОС-1/2017
Датум: 09.10.2017.године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство по захтеву **Општине Мионица из Мионице**, [REDACTED], који је упућен преко пуномоћника **Ковачевић Слободана из Мионице**, [REDACTED], у поступку издавања Локациских услова а на основу члана 53 а до 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, [81/2009](#), [64/2010](#) Одлука УС РС, [24/2011](#), [121/2012](#), [42/2013](#) - Одлука УС РС, [98/2013](#) - Одлука УС РС број IУз-68/2013, [132/2014](#) и 145/2014), Уредбе о локациским условима («Службени гласник РС» бр. 35/2015 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС» бр. 113/2015), издају се

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

*Којом се утврђују услови и подаци за изградњу путог објекта - **моста** преко Суворборске реке на путном правцу **Козомор– Планиница** у селу Планиница са делом путног навоза и регулацијом реке у зони моста*

1. ПОДАЦИ ЛОКАЦИЈИ	
Број кп. и К.О	2263, 708 и 739 К.О Планиница
Улица и број:	Локални пут Козомор -Планиница
Површина парцеле:	Линиски инфраструктурни објекат "Г "
Категорија и класификациони број:	" Г " кл.број. 214101
Катастарска култура и класа:	земљиште под зградом и другим објектима
Постојећи објекти:	Локални, некатегорисан општински пут
Рушење објеката:	Постојећи мост оштећен (мосту урожена стабилност а корисницима безбедност услед дејства мартовских поплава 2016.године)
Формирање грађевинске парцеле:	Линиски објекат

2.ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА ИЗГРАДЊЕ ОПШТИ УСЛОВИ УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ::	На основу Просторног плана општине Мионица („Службени гласник СО Мионица“, бр.2/2007) Правилника о општим правилима за парцелацију , регулацију и изградњу («Службени гласник РС», бр.22/15)
Просторни обухват према ППО Мионица	Насеље сеоског типа
Намена парцеле:	Остало земљиште (путно земљиште).

<p>Намера инвеститора са кратким описом будуће локације :</p>	<p>Постојећи мост оштећен услед дејства мартовских поплава 2016.године . Постојеће стање предметног пута општински пут I реда (локални пут бр. 6 полази од регионалног пута 205-259 у Планиници) . Мост који се гради представља везу катастарских парцела 739 и 708 К.О Планиница које улазе у састав путног земљишта у овом делу насеља . За потребе изградње предметног моста потребно је извршити радове на регулацији дела реке 2263 К.О Планиница.</p>
<p>Општи услови за пројектовање :</p>	<p>Све у складу са прописима за дату врсту објекта дефинисаним пројектним задатком датим од стране Општине Мионица.</p> <p>Усвојити ширине, попречне и подужне падове коловоза предметног дела пута и моста, уз обавезу израде потребних подужних и попречних профила у зони планираног постављања предметних инсталација.</p>
<p>Општа правила грађења :</p>	<p>Објекат: - мост преко Суворборске реке . Планирана изградња путног објекта – моста на месту постојећег оштећеног услед дејства поплаве. Планирати мост треба да задовољи: ширину коловоза мин 5.0m са обострано изграђеним тротоарима 2 x 1.0m. Саобраћајно оптерећење: средње Рачунска брзина: 30km/h Идејним решењем планиран је распон моста l=10,0 m у једном отвору система просте греде –плоче.</p> <p>Саобраћајни навоз на мост Планиран у дужини L=100,00 m. Са заузимањем дела кат.парцела 738, 741/1,707 и 2263 К.О Планиница Планирана ширина коловоза саобраћајног навоза 2 x 2.5m; ширина банкина 2 x 1.0m; попречни нагиб коловоза у правцу 2,5%</p> <p>Корито водотока Суворборске реке – регулација Суворборска речица је једна од притока реке Паклешнице, формира се на североисточним падинама планинског венца Маљена.</p> <p>Циљ пројекта регулације Суворборске реке - потока у зони моста на локалном путу Козомор – Планиница је обезбеђење несметаног протика великих вода, спречавање таложења вученог наноса и стабилизација корита и обалних ослонаца од поткопавања –дубинске ерозије . Број снимљених профила мора бити такав да представља поуздану подлогу за хидраулички прорачун. На катастарско топографском плану приказати тачан положај свих парцела веродостојно копији плана.</p>

<p>Општи услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем:</p>	<p>Постављањем инсталација кроз конструкцију моста или качењем исте , не сме се угрозити статичка сигурност истог и онемогућити одржавање истог, односно у зони моста преко предметног пута не сме се угрозити стабилност косина (кегле). Дубина полагања предметних инсталација на свим местима конфликта са хидротехничким објектима пута је минимум 1.0м испод нивелете истих.</p>
<p>Услови за укрштање инсталација са предметним путем:</p>	<p>Предметна инсталација мора бити планирана и постављена испод (укрштај) предметне деонице пута, на наведеној локацији у заштитној цеви пројектованог пречника , дужине најмање (труп пута + земљишни појас са обе стране пута) која ће се поставити искључиво механичким подбушивањем (а не раскопавањем) трупа и земљишног појаса на пројектованој дубини.</p>
<p>Правила за регулисање водотока :</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Код траса нерегулисаних делова водотока, у зонама грађевинских реона, због непознавања и неизучености водног режима и немогућности одређивања резервних појасева и коридора регулисаних корита, потребно је спречити изградњу објеката без претходно обезбеђених хидролошко-хидрауличких подлога и прорачуна, студија, и комплетне техничке документације; <p>Сувоборска река (кат.парц.бр. 2263 К.О Планиница власништво – корисника ЈВП " Србијаводе" Београд) градити у складу са водним условима број 1-5123/3 од 04.10.2017.године издатим од стране Јавног водопривредног предузећа "Србија Воде" Водопривредна заједница " Сава –Дунав"</p> <p>Идејним решењем дата је количина земљишта (делови кат.парц. који су предмет изузимања 738, 741/1,707 и 2263 К.О Планиница). За потребе регулације регулисати имовинско правне односе са власницима датих кат.парцела.</p> <p>Идејним решењем обезбеђен је протицајни профил узводног и низводног природног корита дужине 55,82m Регулацију радити по траси природног корита у зони моста . На крајевима пројектованог осигурања корита облоге предвидети потребне консолидационе појасеве у путном протицајном профилу, као и уливни и изливни праг у циљу стабилизације регулисаног корита. Израдити геодетску подлогу (ктп) са попречним и подужним профилима у погодној размери.</p>
<p>Нивелација саобраћаја:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Нивелете планираних мостова, пропуста и прелаза преко водотока морају бити тако одређене да доње ивице конструкције (ДИК) имају потребну сигурносну висину - зазор изнад нивоа меродавних рачунских великих вода за прописано надвишење, у складу са, за то, важећим прописима;

	У складу са постојећом нивелацијом саобраћаја у овом делу насеља.
Инфраструктура:	Мрежа инфраструктуре поставља се у Заштитном појасу регулације у складу са потребама и правилима надлежних јавних односно јавно комуналних предузећа.
Паркирање:	/
Растојање грађ.линија од бочних и задњих граница парцеле:	/

3. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ :	
Саобраћајни услови :	Предметна деоница постојећег линиског инфраструктурног објекта – део постојећег локални пут Козомор –Планиница Све у складу са пројектним задатком дефинисаним од стране општине Мионица.
Водоснабдевање:	На подручју села Планиница не постоји изграђена водоводна и канализациона мрежа којом управља ЈКП“Водовод Мионица“, нити је планирана у наредном периоду.-у складу са условима надлежног предузећа ЈКП " Водовод Мионица " из Мионице бр.ОП 12 УПП 48/17од 19.09.2017.године
Одвођење отпадних и кишних вода:	Одводњавање саобраћајнице решено је попречним и подужним нагибима коловоза низ банине до земљаних канала , а даље до природног реципијета (Сувоборске реке)
Електроенергетика:	На датој локацији постоје електроенергетски објекти тј. надземни средњенапонски водови 10 kV за ТС 10/0,4 kV "Планиница 4" и за ТС 10/0,4 kV "Планиница 5" и надземна мрежа ниског напона из ТС 10/0,4 kV "Планиница 1", који се укрштају или паралелно воде са планираним мостом и приступним путевима, а власништво су „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево. Све у складу са техничким условима надлежног предузећа Огранак Електродистрибуција Ваљево бр.8Н.1.2.0-Д.09.041320/2006 од 27.09.2017.године.
ТТ инсталације:	Подземне тт инсталација не пролазе делом предметног моста .Пројектовање као и извођење вршити у складу са условима надлежног предузећа Телеком Србија бр. 351982/2-2017 од 19.09.2017.године.

4. ОСТАЛИ УСЛОВИ:	
--------------------------	--

Услови заштите природе:	Обавеза је инвеститора извођења радова, сходно члану 99. Закона о заштити природе ("Службени гласник РС", број 36/09 и 88/10), да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералошко – петролошког порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
Водни услови:	У складу са решењем о водним условима бр. 1-5123/3 од 04.10.2017.године издатим од стране Јавног водопривредног предузећа "Србија Воде" Водопривредна заједница "Сава –Дунав"
Услови заштите животне средине:	/
Услови заштите културних добара:	/
Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија ;	/
Услови прикључења на јавни пут:	/
Услови у вези са одбраном :	/

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Саставни део локациских услова је приложено идејно решење и издати услови надлежних предузећа.

За потребе добијања грађевинске дозволе радити ПГД (пројекат за грађевинску дозволу) у складу са Правилником о садржини , начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објеката (" Службени гласник РС" бр. 22/15)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате Локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Мионица у року од 3 дана од дана достављања Локациских услова, а преко овог органа са Општинском таксом од 100,00 динара, број рачуна **840-742351843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Обрада:

Јасминка Милић инж.грађ.

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Горан Рангелов