

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за просторно планирање
урбанизам и грађевинарство
Број: РОР-МИО-26492-ИСАВ-1/2017
Датум: 05.09 2017.год.
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву **Општине Мионица из Мионице**, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника **Ковачевић Слободана** из **Мионице**, [REDACTED] а на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 136 и 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ одобрење за извођење радова инвеститору **Општини Мионица из Мионице**, [REDACTED] на **реконструкцији и адаптацији постојећих објекта комплекса Основне школе " Милан Ракић " Мионица** (категорија објекта "V", класификациони број: 126321) :

-**објекат бр. 1** бруто површине у основи **2784.00m²**, укупне бруто површине **5334,23m²**, укупне нето површине **4035.90m²**, спратности **П+1+Пк**, висине слемена **h=+9.30m**;

-**објекат бр. 2** бруто површине у основи **948.05m²**, укупне бруто површине **1705.90m²**, укупне нето површине **1526.17m²**, спратности **П+1**, висине слемена **h=+7.019.30m** на кат.парц.бр. **139/3** К.О Мионица Варош (укупне површине **P=15673,00m²**).

Предрачунска вредност објекта је **191 061178,10 динара** без обрачунатог ПДВ-а
Саставни део овог решења је идејни пројекат на основу којег се издаје ово решење.

Идејни пројекат број ИДР 129 -17 од јун 2017.године (0 главне свеске; 1.1 пројекат архитектуре- објекат бр.1; 1.2 пројекат архитектуре-објекат бр.2; 2/1.1.пројекат конструкције-објекат бр.1; 2/1.2.пројекат конструкције-објекат бр.2; 3.1.пројекат хидротехничких инсталација-објекат бр.1; 3.2.пројекат хидротехничких инсталација-објекат бр.2; 4.1 пројекат електроенергетских инсталација-објекат бр.1; 4.2 пројекат електроенергетских инсталација-објекат бр. 2; 5.1.пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација објекат бр. 1; 5.2.пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација објекат бр. 2; 5.1/1 пројекат дојаве пожара – објекат бр.1; 5.2/1 пројекат дојаве пожара –објекат бр.2; 6.1.пројекат машинских инсталација –објекат бр.1; 6.2.пројекат машинских инсталација –објекат бр.2 ; 9.пројекат спољног уређења и озелењавања зоне 1) израдио је Предузеће за пројектовање, инжењеринг и услуге " ТЕХНОПЛАН 014 " д.о.о Ваљево , Шеста личка бр. 40/А потписан од стране главног и одговорног пројектанта Момира Ранковића д.и.г, број лиценце 310 5650 03.

Елаборат енергетске ефикасности бр. Е-ЕЕЗ- 2503-1701 (објекат бр.1 и објекат бр.2) израдио је Предузеће за пројектовање, инжењеринг и услуге " ТЕХНОПЛАН 014 " д.о.о Ваљево , Шеста личка бр. 40/А потписан од стране одговорног пројектанта Перка Ђермановића дип.инж.маш, број лиценце 381 0063 12.

Елаборат –Главни пројекат заштите од пожара бр. ППЗ 17-06/2017 од јуна 2017 године - израдио је Предузеће " Мертек " д.о.о., Душанова 103, Ваљево а одговорни пројектант је Љубинка Узуновић дие број лиценце 07 број 152-254/12.

Инвеститор подноси **пријаву радова** органу који је издао решење о одобрењу извођења радова **најкасније 8 дана пре почетка извођења радова**, са прописаном документацијом.

Решење о одобрењу извођења радова **престаје да важи** ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, **у року од две године** од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Општина Мионица из Мионице, [REDACTED] преко пуномоћника Ковачевић Слободана из Мионице, [REDACTED] поднела је захтев број ROP-MIO-26492-ISAW-1/2017 дана 31.08.2017. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији и адаптацији постојећих објеката **комплекса Основне школе "Милан Ракић" Мионица ближе описаног у диспозитиву овог решења.**

Решавајући поднети захтев утврђено је следеће чињенично стање:

Уз захтев поднето Овлашћење бр. 035-22017 од 18.01.2017. године за подношење захтева у име Општине Мионица.

У прилогу **Идејни пројекат** број ИДР 129 -17 од јун 2017.године (0 главне свеске; 1.1 пројекат архитектуре- објекат бр.1; 1.2 пројекат архитектуре-објекат бр.2; 2/1.1.пројекат конструкције-објекат бр.1; 2/1.2.пројекат конструкције-објекат бр.2; 3.1.пројекат хидротехничких инсталација-објекат бр.1; 3.2.пројекат хидротехничких инсталација-објекат бр.2; 4.1 пројекат електроенергетских инсталација-објекат бр.1; 4.2 пројекат електроенергетских инсталација-објекат бр. 2; 5.1.пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација објекат бр. 1; 5.2.пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација објекат бр. 2; 5.1/1 пројекат дојаве пожара – објекат бр.1; 5.2/1 пројекат дојаве пожара –објекат бр.2; 6.1.пројекат машинских инсталација –објекат бр.1; 6.2.пројекат машинских инсталација – објекат бр.2 ; 9.пројекат спољног уређења и озелењавања зоне 1) израдио је Предузеће за пројектовање, инжењеринг и услуге "ТЕХНОПЛАН 014" д.о.о Ваљево, Шеста личка бр. 40/А потписан од стране главног и одговорног пројектанта Момира Ранковића д.и.г, број лиценце 310 5650 03.

Елаборат енергетске ефикасности бр. Е-ЕЕЗ- 2503-1701 (објекат бр. 1 и објекат бр. 2) израдио је Предузеће за пројектовање, инжењеринг и услуге "ТЕХНОПЛАН 014" д.о.о Ваљево, Шеста личка бр. 40/А потписан од стране одговорног пројектанта Перка Ђермановића дип.инж.маш, број лиценце 381 0063 12.

Елаборат –Главни пројекат заштите од пожара бр. ППЗ 17-06/2017 од јуна 2017 године - израдио је Предузеће " Мертек " д.о.о., Душанова 103, Ваљево а одговорни пројектант је Љубинка Узуновић дие број лиценце 07 број 152-254/12.

У оквиру обједињене процедуре електронским путем прибављен је Препис листа непокретности бр. 327 К.О Варош Мионица за непокретности које су изграђене на кат. парцеле 139/3 К.О Варош Мионица- градско грађевинско земљиште.

У складу са чланом 97. став 8. важећег Закона о планирању и изградњи и чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени гласник СО Мионица", бр. 4/2015), обрачун за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Инвеститор је ослобођен плаћања такси у складу са чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Службеном гласнику РС", бр 43/2003, 51/2003, 61/2005... и 45/2015) и чланом 11. Одлуке о накнадама за рад општинске управе ("Службени гласник СО Мионица" бр.7/2015).

Приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

На основу напред наведеног, утврђено је да испуњава услове за издавање овог решења у складу са важећим Законом о планирању и изградњи, Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се пуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или

решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу напред наведеног и члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања истог, преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево са административном таксом - **РАТ од 440,00 динара**, број рачуна **840-742221-843-57**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Доставити:

- инвеститору односно подносиоцу захтева,
- надлежној грађевинској инспекцији
- а/а

Обрадила:
Јасминка Милић

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Горан Рангелов