

Република Србија  
Општина Мионица  
Општинска управа  
Одељење просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Број: РОР-МИО-6421-ИУР-1/2017  
Датум: 20.03.2017. године  
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за просторно планирање урбанизам и грађевинарство поступајући по захтеву поднетом електронским путем кроз Централни информациони систем ( у даљем тексту: ЦИС ) од стране **Прокић Милијана** из **Мионице**, [REDACTED], преко пуномоћника **Милић Мирослава** из **Ваљева**, [REDACTED] за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат- викенд кућа на кат.парц.бр. 852/23 КО Мионица Село , на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ( "Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014 ), члана 192. Закона о општем управном поступку ( "Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/2010 ), члана 45. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ( "Службени гласник РС", бр. 113/2015 ), доноси

### РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ОДОБРАВА СЕ** употреба изграђеног **стамбеног објекта**, бруто површине у основи **98.00m<sup>2</sup>**, укупне бруто површине **178.0m<sup>2</sup>**, укупне нето површине **145.8m<sup>2</sup>**, спратности приземље (Пнето= **77.30m<sup>2</sup>** стамбени део 68,5m<sup>2</sup> + котларница 8,80m<sup>2</sup>) + 1спрат (Пнето= **68,50m<sup>2</sup>** ) на кат.парц.бр.852/23 КО Мионица Село , по издатој грађевинској дозволи бр. 351-66/76 од 28.маја .1976. године, инвеститору **Прокић Милијану** из **Мионице**, [REDACTED]

Објекат је изграђен у складу са техничком докуменацијом - Главним пројектом који је израдио Појектни биро " НАШ СТАН " Београд и издатом грађевинском дозволом.

Извештај о техничком прегледу објекта- потврда за објекте А категорије од 24.12.2016. године потписан од стране одговорног пројектанта **Мирослава М. Милића**, дипл.грађ.инж, број лиценце 314 D172 06 је саставни део овог решења.

Извршено је геодетско снимање објекта.

### Образложење

**Прокић Милијан** из **Мионице**, [REDACTED] преко пуномоћника **Милић Мирослава** из **Ваљева**, [REDACTED] поднео је електронским путем кроз ЦИС,овом органу , захтев за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат.парц.бр.852/23 К.О Мионица Село , ближе описан у диспозитиву решења, заведен под бројем РОР-МИО-6421-ИУР-1/2017 дана 16.03.2017. године.

Након провере формалних услова овај орган је утврдио да захтев испуњава услове за даљу обраду.

Решавајући по поднетом захтеву утврђено је чињенично стање:

Одељење за привреду и финансије Скупштине општине Мионица је решењем о грађевинској дозволи бр. 351-66/76 од 28 маја 1976.године, одобрила је Прокић Милијану из Мионице за изградњу стамбене зграде , на кат.парц.бр. 852/23 К.О Мионица Село.

Приложен геодетски снимак изведеног објекта на парцели, (копија плана кат.парц.бр. 852/23 К.О Мионица Село са евидентираним објектом обзиром да је објекат раније снимљен и проведен кроз Катастарски операт) .

Приложено Пуномоћје за вођење поступка ; Извештај о извршеном техничком прегледу објекта - потврда за објекте " А " категорије од 24.12.2016. године потписан и оверен печатом **Милић С. Мирослав**, дипл.грађ.инж, број лиценце 314 D172 06 којим се потврђује да је предметни објекат изграђен у свему према пројекту и грађевинској дозволи ( чл. 5. Правилника о

објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" бр. 85/2015 ) и геодетски снимак изведеног објекта –КТП израђен од стране "Пример " Ваљево из децембра 2016.године

Чланом 158. став 4. прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, доказ о уплати РАТ у износу од 8610,00 динара ( тариф. бр.1. и 170.) и накнаде за рад Општинске управе у износу од 700,00 динара ( тариф.бр.2 ).

На основу утврђеног чињеничног стања овај орган је нашао да је захтев основан, те је у складу са напред наведеним и важећим Законом о планирању и изградњи, Законом о општем управном поступку, Правилником о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем и Правилником о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, водећи рачуна о прописима који су важили у време издавања грађевинске дозволе, односно изградње објекта, одлучено као у диспозитиву овог решења.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа са таксом РАТ од **440,00** динара, број рачуна **840-742221-843-57**, позив на број **85-069**.

#### **ДОСТАВИТИ:**

- Подносиоцу захтева/инвеститору,
- Надлежној инспекцији,
- Служби локалне пореске администрације
- Служби катастра непокретности у Мионици  
( по правноснажности решења) и а/а

**Обрадила:**  
**Јасминка Милић**

**НАЧЕЛНИК УПРАВЕ**  
**Горан Рангелов**