

На основу члана 6. и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник“ РС број : 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012, 47/2013 и 68/2014), члана 3 Пословника Привременог органа општине Мионица („Службени гласник општине Мионица“ број 9/2017), Привремени орган општине Мионица на седници одржаној дана 30.11.2017. године донело је:

ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ
ЗА 2018. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МИОНИЦА

Члан 1.

Овом Одлуком сагласно Закону о порезу на имовину одређују се просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину на територији општине Мионица.

Члан 2.

На територији општине Мионица одређено је шест зона за утврђивање пореза на имовину у зависности од комуналне опремљености и опремљености у јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Мионица, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то:, ПРВА ЗОНА, ДРУГА ЗОНА, ТРЕЋА ЗОНА, ЧЕТВРТА ЗОНА, ПЕТА ЗОНА И ШЕСТА ЗОНА, с тим да је ПРВА зона утврђена као најопремљенија зона.

Просечна цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Мионица износи:

1. ЗОНА

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности
Грађевинско земљишта	341,60
Станови	48.943,52
Куће за становање	19.160,67
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	52.429,72
Гараже и гаражна места	15.255

2. ЗОНА

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности
Грађевинско земљишта	4.000
Станови	83.770,80
Куће за становање	15.170,25
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	52.429,72
Гараже и гаражна места	15.255

3. ЗОНА

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности
Грађевинско земљишта	739,35
Станови	83.770,80
Куће за становање	15.170,25
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	52.429,72
Гараже и гаражна места	15.255
Пољопривредно земљиште	69,55
Шумско земљиште	25,68

4. ЗОНА

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности
Грађевинско земљишта	380,39
Станови	48.943,52
Куће за становање	19.160,67
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	52.429,72
Гараже и гаражна места	15.255
Пољопривредно земљиште	69,55
Шумско земљиште	25,68

5. ЗОНА

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности
Грађевинско земљишта	380,39
Куће за становање	14.948,21
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	52.429,72
Гараже и гаражна места	15.255
Пољопривредно земљиште	69,55
Шумско земљиште	25,68

6. ЗОНА

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности
Куће за становање	15.152,12
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	52.429,72
Гараже и гаражна места	15.255
Пољопривредно земљиште	31,21
Шумско земљиште	34,29

Члан 3.

Одлуку објавити на интернет страници званичне презентације општине Мионица.

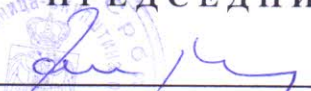
Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Мионица“, а примењује се од 01.01.2018.године.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МИОНИЦА

Број: 433-190/2017

Мионица, 30.11.2017. године

ПРЕДСЕДНИК

Бобан Јанковић

