

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број: 351-102/2015
Датум: 27.11.2015. год.
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву **Иванежа Т. Дана из Мионице, Село Мионица бб**, а на основу члана 8ђ, 134. став 2, члана 136. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/2010), члана 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015, 89/2015) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ грађевинска дозвола **Иванежа Т. Дану из Мионице, Село Мионица бб**, за доградњу улазног дела постијећег стамбеног објекта - породичне стамбене зграде (категорија објекта А, класификациони број: 111011), у габариту у основи 6.00х4.00m, спратности приземље (Pbruto=24.00m², Pneto=23.32m²), на кат.парц.бр.623/10 К.О. Мионица Село (издато решење бр. 351-1389/2010 од 01.11.2010.године).

Предрачунска вредност објекта (дела који се дограђује) је 953.965,00 динара.

Саставни део овог решења је Локацијска дозвола бр. 353-35/2015 од 12.10.2015. године, Извод из пројекта, Пројекат за грађевинску дозволу на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола.

Извод из пројекта и ПГД број 26/15 од октобра 2015. године израдила је SGZR "BIMING" Ranković Momir preduzetnik, Mionica, потписан од стране главног и одговорног пројектанта Момира М. Ранковића, д.и.г, број лиценце 310 5650 03.

Техничку контролу извршило је Предузеће за пројектовање, инжењеринг и услуге "TEHNOPLAN 014" Ваљево, Шеста личка 40А, вршилац техничке контроле је Горан Б. Станојевић, д.и.а, број лиценце 300 1153 09.

Допринос за уређење грађевинског земљишта обрачунат у износу од **16.619,40 динара**, уплатити на рачун број **840-742253843-87** са позивом на број **85-069**, модел 97, једнократно до пријаве радова, у складу са изјавом инвеститора о регулисању доприноса за уређење грађевинског земљишта у захтеву за издавање грађевинске дозволе. У складу са истом инвеститору је признато и право на умањење у износу од 30% на име једнократног плаћања, које је већ урачунато у горе наведени износ.

Инвеститор подноси **пријаву радова** органу који је издао грађевинску дозволу **најкасније 8 дана пре почетка извођења радова**, са прописаном документацијом.

Избојач радова (инвеститор) је дужан да по завршетку израде темеља поднесе овом органу изјаву о завршетку темеља, са снимљеним темељима, као и изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу.

Грађевинска дозвола **престаје да важи** ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности овог решења, а у року од пет година од дана правноснажности овог решења, уз уредно пријављен почетак извођења радова, ако се за исти не изда употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Дане Т. Иванежа из Мионице, Село Мионица бб, поднео је захтев број 351-102/2015 од 25.11.2015. године за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Решавајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Уз захтев приложено: Локацијска дозвола бр. 353-35/2015 од 12.10.2015. године Препис листа непокретности бр. 445 К.О. Мионица Село, решење бр. 320-90/2015 од 17.11.2015.године о одређивању накнаде на име промене намене коришћења обрадивог пољопривредног земљишта за кат.парц.бр. 623/10 КО Мионица Село са констатацијом да је накнада уплаћена, те потврда да је у РГЗ – Служба за катастар непокретности Мионица поднет захтев за промену намене земљишта, 2 примерка Извода из пројекта који је потврђен да је у складу са локацијским условима, 2 примерка ПГД број 26/15 од октобра 2015. године израдила је SGZR "BIMING" Ranković Momir preduzetnik, Мionica, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре потписан од стране главног пројектанта Момира М. Ранковића, д.и.г, број лиценце 310 5650 03.

Техничку контролу извршило је Предузеће за пројектовање, инжењеринг и услуге "ТЕННОПЛАН 014" Ваљево,Шеста личка 40А, вршилац техничке контроле је Горан Б. Станојевић, д.и.а, број лиценце 300 1153 09.

Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. 418-44/2015 од 21.10.2015. године.

Приложен доказ о уплаћеној републичкој административној такси у износу од 1070,00 динара (тарифни број 1. и тарифни број 165. важећег Закона о републичким административним таксама) и накнаде за рад општинске управе у износу од 700,00 динара (тарифни број 2. Одлуке о накнадама за рад општинске управе Мионица "Службени гласник СО Мионица" бр. 7/2015).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се пуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложио сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014) и члана 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015, 89/2015), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево са административном таксом - РАТ од 440,00 динара, број рачуна 840-742221-843-57, модел плаћања 97, позив на број 85-069 и Општинском таксом од 100,00 динара, број рачуна 840-742351-843-94, модел плаћања 97, позив на број 85-069.

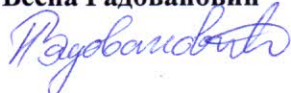
Доставити:

- инвеститору /подносиоцу захтева,
- ЈКП "Водовод Мионица" Мионица
- ЕД Ваљево, Суворовска 9,
- Служби ЛПА,
- надлежној грађевинској инспекцији
- и а/а

Обрадила:

Самостални стручни сарадник

Весна Радовановић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Драгица Суботић

