

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за просторно планирање
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-MIO-12587-ISAW-3/2017
Датум: 22.08 2017.год.
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву **Општине Мионица из Мионице**, [REDACTED], [REDACTED] поднетом преко пуномоћника **Илић Срђана из Ваљева**, [REDACTED], а на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 136 и 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ одобрење за извођење радова инветитору **Општини Мионица из Мионице**, [REDACTED] на **реконструкцији постојећег објекта** (категорија објекта " V" , класификациони број: 126500): - **Спортска хала** и завршетак радова на истој, бруто површине у основи **2112.00m²**, укупне бруто површине **3433.53m²**, укупне нето површине **2897.73m²**, спратности **приземље** ($P_{\text{нето}}=1997.89 \text{ m}^2$) + **спрат** ($P_{\text{нето}}=855.48 \text{ m}^2$) + **галерија** ($P_{\text{нето}}=44.36 \text{ m}^2$), висине $h=12.91\text{m}$, на кат.парц.бр. **139/139** К.О Мионица Варош (укупне површине $P=5572 \text{ m}^2$).

Предрачунска вредност објекта је 80 181 193,00 динара без обрачунатог ПДВ-а
Саставни део овог решења је идејни пројекат на основу којег се издаје ово решење.

Идејни пројекат број ИДР -014/17 од априла 2017. године (0 главне свеске; 1.пројекта архитектуре; 2.пројекат конструкције; 3.пројекат хидротехничких инсталација; 4.пројекат електроенергетских инсталација; 5.пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација ; 5.1 пројекат стабилног система за рано откривање и дојаву пожара; 6.пројекат машинских инсталација) израдио је Пројектни биро "ВАЉЕВОПЛАН", Узун Миркова, Ваљево, потписан од стране главног и одговорног пројектанта Срђана Илића д.и.а, број лиценце 300 Ф774 08.

Елаборат заштите од пожара израдило је Предузеће " Мертек " д.о.о., Душанова 103, Ваљево а одговорни пројектант је Љубинка Узуновић дие број лиценце 07 број 152-254/12.

Инвеститор подноси **пријаву радова** органу који је издао решење о одобрењу извођења радова **најкасније 8 дана пре почетка извођења радова**, са прописаном документацијом.

Решење о одобрењу извођења радова **престаје да важи** ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, **у року од две године** од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Општина Мионица из Мионице, [REDACTED], преко пуномоћника **Илић Срђана из Ваљева**, [REDACTED], поднела је захтев број ROP-MIO-12587-ISAW-3/2017 дана 16.08 .2017. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији постојећег објекта - **Спортске хале** ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Решавајући поднети захтев утврђено је следеће чињенично стање:

Уз захтев поднето Овлашћење бр. 035-8/2017 од 10.04.2017. године за подношење **захтева** у име Општине Мионица.

У прилогу Идејни пројекат број ИДР -014/17 од априла 2017. године (0 главне свеске; 1.пројекта архитектуре; 2.пројекат конструкције; 3.пројекат хидротехничких инсталација; 4.пројекат електроенергетских инсталација; 5.пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација ; 5.1 пројекат стабилног система за рано откривање и дојаву пожара; 6.пројекат машинских инсталација) израдио је Пројектни биро „ВАЉЕВОПЛАН“, Узун Миркова, Ваљево, потписан од стране главног и одговорног пројектанта Срђана Илића д.и.а, број лиценце 300 Ф774 08;

Елаборат заштите од пожара израдило је Предузеће " Мертек " д.о.о., Душанова 103, Ваљево а одговорни пројектант је Љубинка Узуновић дие број лиценце 07 број 152-254/12.

У оквиру обједињене процедуре електронским путем прибављен је Препис листа непокретности бр. 743 К.О Варош Мионица из кога је утврђено да је **Општина Мионица** власник (1/1) предметног објекта изграђеног на кат. парцеле 139/139 К.О Варош Мионица-градско грађевинско земљиште.

У складу са чланом 97. став 8. важећег Закона о планирању и изградњи и чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени гласник СО Мионица", бр. 4/2015), обрачун за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Инвеститор је ослобођен плаћања такси у складу са чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Службеном гласнику РС", бр 43/2003, 51/2003, 61/2005... и 45/2015) и чланом 11. Одлуке о накнадама за рад општинске управе ("Службени гласник СО Мионица" бр.7/2015).

Приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

На основу напред наведеног, утврђено је да испуњава услове за издавање овог решења у складу са важећим Законом о планирању и изградњи, Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се пуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу напред наведеног и члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања истог, преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево са административном таксом - **РАТ од 440,00 динара**, број рачуна **840-742221-843-57**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Доставити:

- инвеститору односно подносиоцу захтева,
- надлежној грађевинској инспекцији
- а/а

Обрадила:
Јасминка Милић

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Горан Рангелов