

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број: ROP-MIO-29698-ISAW-1/2016
Датум: 14.11.2016. године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, поступајући по захтеву за издавање решења о одбрењу извођења радова на изградњи економског објекта – пољопривредне зграде за смештај машина, поднетом електронским путем кроз Централни информациони систем (у даљем тексту: ЦИС) од стране **Косане Јанојлић** [REDACTED] преко пуномоћника **Мирослава Милића** [REDACTED] на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање решења о одбрењу извођења радова на изградњи економског објекта – пољопривредне зграде за смештај машина, на кат.парц.бр. 500/2 у КО Осеченица који је поднела **Косана Јанојлић** и [REDACTED] дана 07.11.2016. године, **као непотпун.**

Уз захтев **није приложена** следећа документација:

- Сагласност надлежног министарства за изградњу објекта на пољопривредном земљишту;
- Локацијски услови.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Мионица поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

О б р а з л о ж е њ е

Косана Јанојлић [REDACTED] преко пуномоћника **Мирослава Милића** [REDACTED] дана 07.11.2016. године, поднела је овом органу захтев за издавање решења о одбрењу извођења радова на на изградњи економског објекта – пољопривредне зграде за смештај машина, на кат.парц.бр. 500/2 у КО Осеченица, заведен под бројем ROP-MIO-29698-ISAW-1/2016 .

Приликом провере испуњености формалних услова поднетог захтева утврђено је да је подносилац захтева приложио следећу документацију:

Приложено Пуномоћје дато од стране именоване, Идејни пројекат бр. 05/16 израђен од стране Пројектног бироа "МИЛИНГ ММ" Мирослав Милић предузетник , Ваљево, НОВ 24/1, у коме је наведено да није предвиђено снабдевање водом за потребе изградње објекта с обзиром на његово намену, као и да је прикључак на ЕЕ мрежу планиран са постојећег прикључка на суседном објекту. У прилогу и решење бр. 501-35/2016 од 17.10.2016.године у коме се утврђује да за изградњу предметног објекта на кат.парц.бр. 500/2 КО Осеченица није потребна процена утицаја на животну средину са условима и мерама којих је носилац пројекта дужан да се придржава из којих се може закључити да је истом потребно и снабдевање водом.

По службеној дужности прибављен и Препис листа непокретности бр. 734 КО Осеченица из кога је утврђено да је Косана Јанојлић из Осеченице власник 1/1 кат.парцеле бр. 500/2, која је по врсти земљишта – пољопривредно земљиште, намене воћњак 5.класе. Такође именована је и власник 1/1

кат.парцеле бр. 498/1 КО Осеченица на којој се налази стамбени објекат. Сви објекти на поменути кат.парцелама који се налазе по напомени из ЛН су нелегални, односно изграђени су без грађевинске дозволе, те је потребно тражити и услове од имаоца јавних овлашћења за прикључак на ЕЕ мрежу.

Како је у складу са чланом 21. став 2. Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) утврђено да се на пољопривредном земљишту могу градити стамбени објекти за пољопривредно домаћинство, економски објекти .. и др. објекти, уз сагласност надлежног министарства, потребно је исту прибавити пре подношења захтева за издавање локацијских услова, који су такође потребни како би се прибавили услови од имаоца јавних овлашћења.

Приложен доказ о уплаћеној републичкој административној такси у износу од 560,00 динара (тариф.бр. 1 и 165.1.1. Закона о републичким административним таксама, "Службени гласник РС", бр. 43/2003...45/2015, 83/2015), доказ о уплаћеној накнади за рад органа управе у износу од 1.500,00 динара (тариф.бр.2.2. Одлуке о накнадама за рад Општинске управе општине Мионица, "Службени гласник СО Мионица ", бр. 7/2015) и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара (Висина накнада прописана је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре "Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

У складу са одредбама члана 135. Закона о планирању и изградњи и подзаконским актима, те на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), у коме стоји да се током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури.

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) прописана је да се уз захтев прилажу докази прописани Законом, те да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност тих услова, уз сходну истог доноси решење или закључак у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Члан 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) каже да по пријему захтева за издавање решења по члану 145. надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; 2) да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова, у складу са Законом; 3) да ли захтев, поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке; 4) да ли је извођење радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор шпретходно прибавио исте; 5) да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 6) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

У складу са чланом 29. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општине Мионица, не поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 28. став 1. тачка 2. овог правилника.

На основу напред наведеног, а у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15), одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка дозвољен је приговор у року од 3 дана од дана достављања истог, Општинском већу општине Мионица са административном таксом од **100,00 динара**, број рачуна **840-742351843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- и а/а

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Драгица Суботић

Обрадила:
Самостални стручни сарадник
Весна Радовановић