

Република Србија  
Општина Мионица  
Општинска управа  
Одељење за општу управу  
Служба за спровођење обједињене процедуре  
Број: ROP-MIO-25235-IUP-1/2016  
Датум: 03.10.2016. године  
**М и о н и ц а**

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе поднетом електронским путем кроз Централни информациони систем ( у даљем тексту: ЦИС ) од стране **Милутина Миладиновића** [REDACTED] преко пуномоћника **Момира Ранковића** [REDACTED] на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ( "Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014 ), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( "Службени гласник РС", бр. 113/2015 ) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**Одбацује се** захтев за употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат.парц.бр. 127/5 КО Попадић, који је поднео **Милутин Миладиновић** [REDACTED] дана 28.09.2016. године, **као непотпун.**

Уз захтев није приложена следећа прописана документација:

- Пројекат за извођење или Пројекат изведеног стања, односно геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози;
- елаборат геодетских радова за изведени објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације
- Грађевинска дозвола бр. 351-103/87;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од **1.000,00 динара**;
- доказ о уплати РАТ - доплата у износу од **300,00 динара** .

**Ако** подносилац захтева у року од **10** дана од пријема закључка, а најкасније **30** дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Мионица поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном исористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

### **О б р а з л о ж е њ е**

**Милутин Миладиновић** [REDACTED] преко пуномоћника **Момира Ранковића** [REDACTED] дана 28.09.2016. године, поднео је овом органу електронским путем кроз: ЦИС захтев за издавање употребне

дозволе, за стамбени објекат изграђен на кат.парц.бр. 127/5 КО Попадић, заведен под бројем ROP-MIO-25235-IUP-1/2016.

Приликом провере испуњености формалних услова поднетог захтева утврђено је да је подносилац захтева приложио следећу документацију:

Пуномоћје ОВ I.бр. 2293/2016 од 23.09.2016. године Основни суд у Мионици, Уплатница – накнада за ЦЕОП на име Ивана Милосављевића из Ваљева, уплатница-РАТ такође на име Ивама Милосављевића из Ваљева, као и Елаборат геодетских радова на исто име.

Приложена је и копија плана из 1981. године на којој се налази скициран положај објекта са утврђеном грађевинском и регулационом линијом, коју из разумљивих разлога овај орган не може да прихвати као документ у овом поступку, такође из истих разлога ни копију пројектне документације.

Приложена је Потврда о техничком прегледу објекта од 23.09.2016. године, потписана и оверена печатом Одговорног пројектанта Момира М. Ранковића, дипл.грађ.инж, број лиценце 310 5650 03, којом потврђује да је предметни објекат изграђен у свему према пројекту и издатој грађевинској дозволи ( чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" бр. 85/2015 ).

Приложена је уплатница Милутина Миладиновића, у износу 4.385,00 динара за РАТ, као и уплатница у износу од 700,00 динара за накнаду за рад органа управе, као и његова изјава да је објекат завршен у конструктивном смислу.

Како је проверено на јавном увиду РГЗ-а, на предметној кат.парцели објекат није снимљен тако да је потребно прибавити елаборат геодетских радова за изведени објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације, Пројекат за извођење или Пројекат изведеног стања, односно **како се ради о објекту класе "А", а за њих израда пројекта за извођење није обавезна, умјесто пројекта изведеног објекта може геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози** ( чл. 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, "Сл. гл. РС" бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016 ).

Утврђено је да Подносилац уз усаглашен захтев треба да приложи доказ за доплату РАТ у износу од 300,00 ( тариф.бр. 1 и 165.1.2. Закона о републичким административним таксама, "Службени гласник РС", бр. 43/2003...45/2015, 83/2015 ).

Потребно је приложити и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара ( Висина накнада прописана је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре "Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Потребно је доставити и грађевинску дозволу бр. 351-103/87.

Чланом 43. важећег Правилника прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је:1) надлежан за поступање по захтеву;2) да ли је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе ;3) да ли је захтев поднет на прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;4) да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Уколико је грађевинска дозвола издата за више катастарских парцела, односно делова катастарских парцела, уз обавезу инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање тих парцела у складу са законом, надлежни орган пре издавања употребне дозволе по службеној дужности проверава код органа надлежног за послове државног премера и катастра да ли је извршено спајање катастарских парцела.

У складу са чланом 44.став 1. важећег Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 43. овог Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општине Мионица, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

На основу напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ**

Против овог закључка дозвољен приговор у року од 3 дана од дана достављања истог, Општинском већу општине Мионица, преко овог органа, са таксом од **100,00 динара**, број рачуна **840-742351-843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Доставити:

- подносиоцу захтева,  
и а/а

**Обрадила:**

**Самостални стручни сарадник  
Весна Радовановић**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Драгица Суботић**