

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број: РОР-МО-31880-IUP-1/2016
Датум: 30.11.2016. године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе поднетом електронским путем кроз Централни информациони систем (у даљем тексту: ЦИС) од стране **Рајка Ђ. Стојановића из Богатића, Мије Јовановића 16а**, преко пуномоћника **Момира Ранковића из Мионице, Село Мионица бб**, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат, на кат.парц.бр. 45/2 КО Попадић, који је поднео **Рајко Ђ. Стојановић из Богатића, Мије Јовановића 16а**, ЈМБГ 0902948180042, дана 28.11.2016. године, **као непотпун.**

Уз захтев није приложена следећа прописана документација:

- Пројекат за извођење или Пројекат изведеног стања, односно геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози;

Ускладити етаже – спратност у Елаборату геодетских радова за изведени објекат и Записнику о техничком прегледу објекта.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Мионица поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном исористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

О б р а з л о ж е њ е

Рајко Ђ. Стојановић из Богатића, Мије Јовановића 16а, преко пуномоћника **Момира Ранковића из Мионице, Село Мионица бб**, дана 28.11.2016. године, поднео је овом органу електронским путем кроз: ЦИС захтев за издавање употребне дозволе, за стамбени објекат изграђен на кат.парц.бр. 45/2 КО Попадић, заведен под бројем РОР-МО-31880-IUP-1/2016 .

Приликом провере испуњености формалних услова поднетог захтева утврђено је да је подносилац захтева приложио следећу документацију:

Решење о одобрењу изградње бр. 351-62/2004 од 01.07.2004. године и пријава почетка извођења радова бр. 351-238/2006 од 08.08.2006. године на основу којих је утврђено да захтев треба да се односи на издавање употребне дозволе за дограђени део стамбеног објекта који са већ постојећим објектом чини функционалну целину. Све у складу са издатим решењем о одобрењу изградње.

Пуномоћје ОВ I.бр. 2448/2016 од 17.10.2016. године Основни суд у Мионици, Записник о извршеном техничком прегледу објекта од 27.09.2016. године, потписан од стране Комисије и оверена печатом Момира М. Ранковића, дипл.грађ.инж, број лиценце 310 5650 03, ДаринкеМ. Кандић, грађ.инж, број лиценце 800 0150 06 и Радивоја В. Босиљчића, д.и.е, број лиценце 450 3904

03 којим се потврђује да је предметни објекат изграђен у свему према пројекту и издатој грађевинској дозволи (чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" бр. 85/2015).

Елаборат геодетских радова за изведени објекат и Елаборат геодетских радова за подземне инсталације од октобра 2016.године израдила ГК "Премер" Ваљево. Каменичка бр.3.

Чланом 158. став 4. прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, доказ о уплати РАТ у износу од 10. 346,00+ 600,00 динара (тариф. бр.1. и 170.) и накнаде за рад Општинске управе у износу од 700,00 динара (тариф.бр.2).

Приликом обраде поднетог захтева уочено је да се су у Елаборату геодетских радова за изведе објекат уписане спратне етаже СУТ+П+ Пк, а у Записнику о извршеном техничком прегледу од 27.09.2016. године стоји приземље+спрат+поткровље, те је исто потребно ускладити.

У записнику навести нето површине објекта, односно етажа.

Приложити и Пројекат за извођење или Пројекат изведеног стања, односно геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози.

Како се ради о објекту класе "А", а за њих израда пројекта за извођење није обавезна, умјесто пројекта изведеног објекта може геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози (чл. 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, "Сл. гл. РС" бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016).

Чланом 43. важећег Правилника прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је:1) надлежан за поступање по захтеву;2) да ли је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе ;3) да ли је захтев поднет на прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;4) да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Уколико је грађевинска дозвола издата за више катастарских парцела, односно делова катастарских парцела, уз обавезу инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање тих парцела у складу са законом, надлежни орган пре издавања употребне дозволе по службеној дужности проверава код органа надлежног за послове државног премера и катастра да ли је извршено спајање катастарских парцела.

У складу са чланом 44.став 1. важећег Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 43. овог Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општине Мионица, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

На основу напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог закључка дозвољен приговор у року од 3 дана од дана достављања истог, Општинском већу општине Мионица, преко овог органа, са таксом од **100,00 динара**, број рачуна **840-742351-843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
и а/а

Обрадила:

**Самостални стручни сарадник
Весна Радовановић**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Драгица Суботић**