

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број: РОР-МИО-22909-ИУР-1/2016
Датум: 13.09.2016. године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе поднетом електронским путем кроз Централни информациони систем (у даљем тексту: ЦИС) од стране **Дивне Пакашки** [REDACTED] преко пуномоћника **Момира Ранковића** [REDACTED] на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат.парц.бр. 1110/14 КО Попадић, који је поднела **Дивна Пакашки** [REDACTED] дана 08.09.2016. године, **као непотпун.**

Уз захтев није приложена следећа прописана документација:

- Пројекат за извођење или пројекат изведеног стања или за објекте категорије "А" за које израда пројекта за извођење није обавезна, уместо пројекта изведеног објекта може се приложити и геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози;
- елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације;
- сертификат о енергетским својствима објекта (енергетски пасош) и
- доказ о РАТ- доплата у износу од **600,00** динара.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Мионица поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном исористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

О б р а з л о ж е њ е

Дивна Пакашки [REDACTED] преко пуномоћника **Момира Ранковића** [REDACTED] дана 08.09.2016. године, поднела је овом органу, електронским путем кроз ЦИС захтев за издавање употребне дозволе, за стамбени објекат изграђен на кат.парц.бр. 1110/14 КО Попадић, заведен под бројем РОР-МИО-22909-ИУР-1/2016.

Приликом провере испуњености формалних услова поднетог захтева утврђено је да је подносилац захтева приложио следећу документацију:

Пуномоћје ОВ I.бр. 2190/2016 од 07.09.2016. године Основни суд у Мионици, Потврда о техничком прегледу објекта од 05.09.2016. године, потписана и оверена печатом Одговорних пројектаната Горана П.Ускоковића, дипл.грађ.инж, број лиценце 311 О545 16, Јелене М. Марковић, д.и.а, број лиценце 300 М658 13 и Живорада Д. Бајића, д.и.е, број лиценце 350 1282 03, којом потврђују да је предметни објекат изграђен у свему према пројекту и издатој грађевинској дозволи (чл. 5.

Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" бр. 85/2015).

Уз захтев **није приложен** Пројекат за извођење/пројекат изведеног објекта или за објекте категорије "А" за које израда пројекта за извођење није обавезна, уместо пројекта изведеног објекта може се приложити и геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној КТП, као ни елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Није приложен ни сертификат о енергетским својствима објекта, односно енергетски пасош, чије прибављање је потребно у складу са важећим Законом о планирању и изградњи и Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Службени гласник РС", бр. 61/2011).

Утврђено је да Подносилац уз захтев приложио доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 9.363,71 динара - **потребно је доплатити 600,00 динара** (у складу са датом предрачунском вредношћу и тариф.бр. 1 и 165.1.2. Закона о републичким административним таксама, "Службени гласник РС", бр. 43/2003...45/2015, 83/2015). Приложен је доказ о уплати накнаде за рад органа управе у износу од 700,00 динара (тариф.бр.2.1. Одлуке о накнадама за рад Општинске управе општине Мионица, "Службени гласник СО Мионица ", бр. 7/2015) и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара (Висина накнада прописана је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре "Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Чланом 43. важећег Правилника прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је:1) надлежан за поступање по захтеву;2) да ли је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе ;3) да ли је захтев поднет на прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;4) да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Уколико је грађевинска дозвола издата за више катастарских парцела, односно делова катастарских парцела, уз обавезу инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање тих парцела у складу са законом, надлежни орган пре издавања употребне дозволе по службеној дужности проверава код органа надлежног за послове државног премера и катастра да ли је извршено спајање катастарских парцела.

У складу са чланом 44.став 1. важећег Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 43. овог Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општине Мионица, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

На основу напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог закључка дозвољен приговор у року од 3 дана од дана достављања истог, Општинском већу општине Мионица, преко овог органа, са таксом **од 100,00 динара**, број рачуна **840-742351-843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- и а/а

Обрадила:

Самостални стручни сарадник
Весна Радовановић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Драгица Суботић