

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број: ROP-MIO-9265-ISAW-1/2016
Датум: 13.05.2016. год.
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву **Општине Мионица**, Ул. Војводе Мишића бр. 30, поднетом преко пуномоћника Љиљане Николић из Мионице, *Маљевић бб*, а на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ Општини Мионица, Ул. Војводе Мишића бр. 30, одобрење за извођење радова на инвестиционом одржавању дела објекта у склопу стамбено-пословне зграде – *административно-пословни део - 2 функционалне јединице* (категорија објекта Б, класификациони број: 122011), бруто површине 339.20m², спратности приземље (Pneto=270,00m²), h=3.00m, изграђене на кат. парц. бр. 114/3 у К.О. Мионица Варош, у свему према Идејном пројекту (ИДП), који је саставни део овог решења.

Идејни пројекат инвестиционог одржавања бр. 50/16 од 09. маја 2016. године израдило је Друштво за пројектовање "STUDIO FORMA d.o.o. Valjevo", Ваљево, Карађорђева 39, потписан од стране главног и одговорног пројектанта Ирена М. Андрић-Ковач, д.и.а, број лиценце 300 5325 03.

Инвеститор подноси **пријаву радова** органу који је издао одобрење за извођење радова **најкасније 8 дана пре почетка извођења радова**, са прописаном документацијом.

Предрачунска вредност радова је 7.692.974,16 (6.410.811,80 без ПДВ-а) динара.

Образложење

Општина Мионица, Ул. Војводе Мишића бр. 30, преко пуномоћника Љиљане Николић из Мионице, *Маљевић бб*, поднела је захтев број ROP-MIO-9265-ISAW-1/2016 дана 13.05.2016. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању дела објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев приложена следећа документација:

Препис листа непокретности бр. 59 КО Мионица Варош, за кат парц.бр. 114/3 која је у јавној својини (1/1) **Општине Мионица**, Ул. Војводе Мишића бр. 30, а објекат преузет из земљишне књиге у државној својини Република Србија, корисник Општина Мионица.

Идејни пројекат инвестиционог одржавања 50/16 од 09. маја 2016. године израдило је Друштво за пројектовање "STUDIO FORMA d.o.o. Valjevo", Ваљево, Карађорђева 39, потписан од стране главног и одговорног пројектанта Ирене М. Андрић-Ковач, д.и.а, број лиценце 300 5325 03, који се састоји од Главне свеске,

Пројекта архитектуре, одговорни пројектант Ирена М. Андрић-Ковач, Пројекта машинских инсталација одговорни пројектант Зоран М. Степановић, д.и.м, број лиценце 330 G320 08 и Елабората енергетске ефикасности, израдила је Душица А. Пакевић, д.е.е, број лиценце 381 0622 13.

За инвестиционо одржавање не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, а у складу са чланом 97. став 8. важећег Закона о планирању и изградњи и чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени гласник СО Мионица", бр. 4/2015), исти се не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Инвеститор је ослобођен плаћања такси у складу са чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Службеном гласнику РС", бр 43/2003, 51/2003, 61/2005... и 45/2015) и чланом 11. Одлуке о накнадама за рад општинске управе ("Службени гласник СО Мионица" бр.7/2015).

Приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

На основу напред наведеног, утврђено је да испуњава услове за издавање овог решења у складу са важећим Законом о планирању и изградњи, Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се пуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу напред наведеног и члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања истог, преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево са административном таксом - РАТ од **440,00 динара**, број рачуна **840-742221-843-57**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Доставити:

- инвеститору односно подносиоцу захтева,
- надлежној грађевинској инспекцији
- а/а

Обрадила:
Самостални стручни сарадник
Весна Радовановић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Драгица Суботић