

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број:351-83/2015
Датум:26.10.2015. год.
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву **Којић Б. Живојина из Железника, Ул. Стевана Филиповића бр. 84**, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат.парц.бр. 46/5 К.О. Попадић, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/2010) и члана 44. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр.035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ употреба **Којић Б. Живојину из Железника, Ул. Стевана Филиповића бр. 84**, изграђеног стамбеног објекта, габарита бруто површине **204.00m²** (основни 110.00m² + трем 51.00m² + трем 43.00m²), спратности приземље (P_{нето}=91.28m² + 94.00m² тремови) + поткровље (P_{нето}=93.22m² + 8.16m² терасе), на кат.парц.бр. 46/5 КО Попадић, по издатом решењу о грађевинској дозволи бр. 351-479/2007 од 11.01.2008. године.

Извршено је геодетско снимање објекта

Записник о техничком прегледу изграђеног стамбеног објекта бр. 350-468/2015 од 14.10.2015. године је саставни део овог решења.

Образложење

Живојин Б. Којић из Железника, Ул. Стевана Филиповића бр. 84, поднео је овом органу захтев за издавање употребне дозволе бр. 351-83/2015 од 20.10.2015. године за стамбени објекат изграђен на кат. парц. бр. 46/5 К.О Попадић, ближе описан у диспозитиву решења.

Решавајући по поднетом захтеву утврђено је чињенично стање:

Општинска управа Мионица, Секретаријат за општу управу је решењем бр. 351-479/2007 од 11.01.2008. године одобрила **Којић Живојину из Железника** изградњу стамбеног објекта на кат. парц. бр.46/5 у К.О. Попадић. Потврђена пријава почетка извођења радова бр. 351-493/2008 од 21.03.2008. године.

Приложен Главни пројекат стамбеног објекта који је израдио Пројектни биро "Крсмановић" Мионица, 11.септембра 22, а одговорни пројектант је Невена П. Јосифовић, дипл.инж.арх, број лиценце 300 6697 04 од 22. јануара 2004. године, на основу кога је издата грађевинска дозвола и објекат изграђен.

У прилогу и потврда бр. 732 од 29.09.2015. године ЈКП "Водовод Мионица" из Мионице, да је предметни објекат прикључен на водоводну мрежу.

Записником о техничком прегледу изграђеног стамбеног објекта бр. 350-468/2015 од 14.10.2015. године је констатовано да није одступљено од приложеног пројекта и да је објекат изграђен и завршен у тој мери дасе за исти може издати употребна дозвола.

На основу члана 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015), за објекте категорије "А", за које израда пројекта за извођење није обавезна, уместо пројекта изведеног објекта може се приложити и геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози.

На основу геодетског снимка изведеног објекта на овереној КТП утврђено је да се предметни објекат налази на на кат.парц.бр 46/5 К.О. Попадић.

Чланом 158. став 4. прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Приложен доказ о уплати РАТ у износу од 1070,00 динара, накнаде за рад општинске управе у износу од 700,00 динара и такса за пружање услуга РГЗ за упис употребне дозволе у износу од 824,00 динара.

На основу утврђеног чињеничног стања овај орган је нашао да је захтев основан, те је складу са напред наведеним и важећим Законом о планирању и изградњи, Законом о општем управном поступку, Правилником о поступку спровођењу обједињене процедуре и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа са таксом РАТ од **440,00** динара, број рачуна **840-742221-843-57**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069** и Општинском таксом од **100,00** динара, број рачуна **840-742351-843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева,
- надлежној инспекцији,
- Електродистрибуција Ваљево, Суворовска 9,
- ЈКП "Водовод Мионица" из Мионице
- Служби локалне пореске администрације
- Служби катастра непокретности у Мионици
(по правноснажности решења) и
- а/а

Обрадила:

Самостални стручни сарадник
Весна Радовановић

Радовановић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Драгица Суботић

