

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Број: 351-28/2015
Датум: 22.06.2015. год.
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, решавајући по захтеву **Раденка Р. Урошевића из Мионице, Брежђе бб**, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат тип Т-3а, на кат.парц.бр. 863 К.О. Брежђе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 исп. и бр. 24/2011), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/2010) и члана 44. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ОДОБРАВА СЕ употреба изграђеног стамбеног објекта тип Т-3а, габарита бруто површине 78.00m², спратности сутерен делимично (½) + приземље, на кат.парц.бр. 863 КО Брежђе, **Раденку Р. Урошевићу из Мионице, Брежђе бб**, по издатом решењу о грађевинској дозволи бр.351-614/2002 од 28.08.2002. године
Извршено је геодетско снимање објекта.

О б р а з л о ж е њ е

Раденко Р. Урошевић из Мионице, Брежђе бб, поднео је овом органу захтев за издавање употребне дозволе бр. 351-28/2015 од 22.06.2015. године за стамбени објекат тип Т-3а, изграђен на кат.парц.бр. 863 К.О Брежђе, ближе описан у диспозитиву решења.

Решавајући по поднетом захтеву утврђено је чињенично стање:

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу је решењем бр. 351-614/2002 од 28.08.2008. године одобрила Раденку Р. Урошевићу из Брежђа, изградњу стамбеног објекта тип Т-3а, на кат.парц.бр.863 у К.О. Брежђе.

Приложен је Главни пројекат типског стамбеног објекта Т-3а на основу кога је објекат грађен, израдио је Пројектни биро "Крсмановић" Мионица, М.Милићевића бр. 25, а одговорни пројектант је Невена Баба-Милокић.

У складу са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 22/2015), одредбе о обавези техничког прегледа објекта не примењују се за утврђивање подобности објекта категорије "А" (у коју спада предметни објекат), у складу са прописом којим се уређује класификација објекта, те да инвеститор уз захтев за употребну дозволу доставља потврду о томе да је објекат прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, инвеститор је доставио потврду Електродистрибуције Ваљево бр. 03-11242 од 16.06.2015. године и потврду бр. 445 од 16.06.2015. године ЈКП " Водовод Мионица." Мионица.

На основу члана 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015), за објекте категорије "А", за које израда

пројекта за извођење није обавезна, уместо пројекта изведеног објекта може се приложити и геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози.

На основу геодетског снимка изведеног објекта на овереној КТП утврђено је да се предметни објекат налази на на кат.парц.бр 863 К.О. Брежђе.

Чланом 158. став 4. прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Приложен доказ о уплати административних такси, РАТ у износу од 1070,00 динара и приходи општинске управе у износу од 700,00 динара и такса за пружање услуга РГЗ за упис употребне дозволе у износу од 824,00 динара.

На основу утврђеног чињеничног стања овај орган је нашао да је захтев основан, те је складу са напред наведеним и важећим Законом о планирању и изградњи, Законом о општем управном поступку, Правилником о поступку спровођењу обједињене процедуре, Правилником о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа са таксом РАТ од 430,00 динара, број рачуна 840-742221-843-57, модел плаћања 97, позив на број 85-069 и Општинском таксом од 100,00 динара, број рачуна 840-742351-843-94, модел плаћања 97, позив на број 85-069.

ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева,
- надлежној инспекцији,
- Електродистрибуција Ваљево, Суворорска 9,
- ЈКП "Водовод Мионица" из Мионице
- Служби локалне пореске администрације
- Служби катастра непокретности у Мионици
(по правноснажности решења) и
- а/а

Обрадила:

Самостални стручни сарадник

Весна Радовановић

Весна Радовановић

НАЧЕЛНИК

Горан Рангелов

Горан Рангелов

