

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број: 351-73/2015
Датум: 30.09.2015. год.
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/2010) и члана 44. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), решавајући по захтеву **Миладина В. Јовановића из Београда, Краљице Катарине 76/17**, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат.парц.бр. 144/43 К.О. Попадић, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ употреба **Миладину В. Јовановићу из Београда, Краљице Катарине 76/17**, изграђеног стамбеног објекта, габарита бруто површине 51.00m², спратности подрум делимично + приземље, на кат.парц.бр. 144/43 КО Попадић, по издатом решењу о грађевинској дозволи бр. 351-61/83 од 07.04.1983. године.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Образложење

Миладин В. Јовановић из Београда, Краљице Катарине 76/17, поднео је овом органу захтев за издавање употребне дозволе бр. 351-73/2015 од 30.09.2015. године за стамбени објекат изграђен на кат. парц. бр. 144/43 К.О Попадић, ближе описан у диспозитиву решења.

Решавајући по поднетом захтеву утврђено је чињенично стање:

Скупштина општине Мионица, Општински секретаријат за привреду и финансије је решењем бр. 351-61/83 од 07.04.1983. године издала грађевинску дозволу **Јовановић Видоју из Београда** и одобрила изградњу стамбеног објекта на кат. парц. бр.144/43 у К.О. Попадић. Правноснажним решењем Р.бр. 488/84 од 27.11.1985. године раскинута је имовинска заједница и деобнику Јовановић Видоју је припала кат.парц.бр. 144/42 КО Попадић, односно бр. 144/43, што је утврђено на основу Уверења бр. 952-01-18/2006ж од 12.04.2006.године.

Достављено и правноснажно оставинско решење Другог општинског суда у Београду О.бр.1791/2000 од 28.11.2000. године на основу кога је утврђено да је предметну кат.парцелу иза пок. Видоја Јовановића из Београда, наследио његов син Миладин Јовановић из Београда.

Приложен (на увид) пројекат стамбене зграде бр. 7150 од 03.1983. године који је израдила РО за пројектовање "НАШ СТАН" Београд, на основу кога је издата грађевинска дозвола и објекат изграђен.

У складу са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 22/2015), одредбе о обавези техничког прегледа објекта не примењују се за утврђивање подобности објекта категорије "А" (у коју спада предметни објекат), у складу са прописом којим се уређује класификација објекта, те да инвеститор уз захтев за

употребну дозволу доставља потврду о томе да је објекат прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, инвеститор је доставио потврду Електродистрибуције Лазаревац бр. 09.13-06.01.3-71728/2-2015 од 11.08.2015. године и потврду бр. 613 од 17.08.2015. године ЈКП "Водовод Мионица." Мионица.

На основу члана 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015), за објекте категорије "А", за које израда пројекта за извођење није обавезна, уместо пројекта изведеног објекта може се приложити и геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози.

На основу геодетског снимка изведеног објекта на овереној КТП утврђено је да се предметни објекат налази на кат.парц.бр 144/43 К.О. Попадић.

Чланом 158. став 4. прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Приложен доказ о уплати административних такси, РАТ у износу од 1070,00 динара и приходи општинске управе у износу од 700,00 динара .

На основу утврђеног чињеничног стања овај орган је нашао да је захтев основан, те је складу са напред наведеним и важећим Законом о планирању и изградњи, Законом о општем управном поступку, Правилником о поступку спровођењу обједињене процедуре, Правилником о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

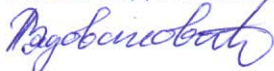
Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа са таксом РАТ од **440,00** динара, број рачуна **840-742221-843-57**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069** и Општинском таксом од **100,00** динара, број рачуна **840-742351-843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева,
- надлежној инспекцији,
- Електродистрибуција Ваљево, Суворовска 9,
- ЈКП "Водовод Мионица" из Мионице
- Служби локалне пореске администрације
- Служби катастра непокретности у Мионици (по правноснажности решења) и
- а/а

Обрадила:

Самостални стручни сарадник
Весна Радовановић



НАЧЕЛНИК
Горан Рангелов

