

Република Србија
 Општина Мионица
 Општинска управа
 Одељење за општу управу
 Служба за спровођење обједињене процедуре
 Број: 353-36/2015
 Датум: 09.11.2015. године
 М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре по захтеву ЈП " Дирекција за уређење и изградњу општине Мионица " из Мионице од 09.10.2015. године у поступку издавања Локациских услова а на основу члана 53а до 57. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» бр. 72/09, 81/2009, 64/2010 Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС број IУз-68/2013, 132/2014 и 145/2014), Уредбе о локациским условима («Службени гласник РС» бр. 35/2015), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС» бр. 22/2015) и решења начелника Општинске управе Мионица бр.035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић , начелник Одељења за општу управу да потписује управна и ван управна акта, издају се

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

Којом се утврђују услови и подаци за реконструкцију објекта – некатегорисаног локалног пута **Козомор – Горњи Лајковац - Планиница**

| 1. ПОДАЦИ ЛОКАЦИЈИ | |
|------------------------------------|--|
| Број кп. и К.О | 2330 К.О Горњи Лајковац 1461 К.О Брежђе |
| Улица и број: | Локални пут Козомор – Горњи Лајковац - Планиница |
| Површина парцеле: | Линиски инфраструктурни објекат |
| Доказ о праву својине на земљишту: | Прибавити у поступку добијања грађевинске дозволе, конституисати службеност проласка преко парцела које нису у приватном власништву. |
| Катастарска култура и класа: | земљиште под зградом и другим објектима |
| Постојећи објекти: | Локални општински пут |
| Рушење објеката: | Планирана реконструкција постојећег пута |
| Формирање грађевинске парцеле: | Предметне парцеле у највећем делу представљају путно земљиште |

| | |
|--|---|
| 2. ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА ИЗГРАДЊЕ ОПШТИ УСЛОВИ УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ:: | На основу Просторног плана општине Мионица („Службени гласник СО Мионица“, бр.2/2007) Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу («Службени гласник РС», бр.22/15) |
| Просторни обухват према ППО | Насеље сеоског типа |

| | |
|---|--|
| Мионица | |
| Намена парцеле: | Остало земљиште (путно земљиште). |
| Намера инвеститора са кратким описом будуће локације : | <p>Постојеће стање предметног пута је ван насељски пут.</p> <p>Пројектована траса почиње стационом Км 0+000,00 на месту уклапања са државним путем II б реда кроз Козпмор према школи у Планиници . Дужина планиране трасе је 878,54m</p> |
| Општи услови за пројектовање : | <p>Све у складу са прописима за дату врсту објекта и дефинисаним пројектним задатком од стране ЈП " Дирекција за уређење и изградњу општине Мионица " из Мионице</p> <p>Елементе пута максимално прилагодити постојећој траси . Рачинска брзина 30km/h Ширина коловоза 5.0m Ширина банке 2x0.50m</p> <p>Усвојити ширине, попречне и подужне падове коловоза предметног пута, уз обавезу израде потребних подужних и попречних профила у зони планираног постављања предметних инсталација.</p> |
| Општи услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем: | <p>Не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.</p> <p>Постављањем инсталација кроз конструкцију моста или качењем исте , не сме се угрозити статичка сигурност истог и онемогућити одржавање истог, односно у зони моста преко предметног пута не сме се угрозити стабилност косина (кегле).</p> <p>Дубина полагања предметних инсталација на свим местима конфликта са хидротехничким објектима пута је минимум 1.0m испод нивелете истих.</p> |
| Услови за укрштање инсталација са предметним путем: | <p>Предметна инсталација мора бити планирана и постављена испод (укрштај) предметне деонице пута, на наведеној локацији у заштитној цеви пројектованог пречника , дужине најмање (труп пута + земљишни појас са обе стране пута) која ће се поставити искључиво механичким подбушивањем (а не раскопавањем) трупа и земљишног појаса на пројектованој дубини.</p> |
| Нивелација саобраћаја: | <p>У складу са постојећом нивелацијом саобраћаја у овом делу насеља (надлежно ЈП " Дирекција за уређење и изградњу општине мионица ".)</p> |
| Инфраструктура: | <p>Мрежа инфраструктуре поставља се у Заштитном појасу регулације у складу са потребама и правилима</p> |

| | |
|---|--|
| | надлежних јавних односно јавно комуналних предузећа. |
| Паркирање: | / |
| Растојање грађ.линија од бочних и задњих граница парцеле: | / |

3. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ :

| | |
|----------------------------------|--|
| Колски приступ парцели: | Постојећи локални пут 2330 К.О Горњи Лајковац 1461 К.О Брежђе |
| Водоснабдевање: | У овом делу насеља постоји делимично изграђена водоводна мрежа надлежног ЈКП " Водовод Мионица " из Мионице која није снимљена и уцртана у катастру подземних инсталација . Предметне инсталације заштитити у складу са условима надлежног предузећа ЈКП " Водовод Мионица " из Мионице бр. 861 од 30.10.2015 |
| Одвођење отпадних и кишних вода: | Одводњавање решити једноставним отицањем воде преко банкина ка суседним парцелама , низ канале и кроз бетонске пропусте до одводних јарака |
| Електроенергетика: | На наведеним парцелама ЕД Ваљево има надземну мрежу ниског и средњег напона , све у складу са условима надлежног предузећа Огранак Електродистрибуција Ваљево бр. 09.04-02.01.3-229527/1 од 06.11.2015.године |
| ТТ инсталације: | Подземне инсталације тт инсталација пролазе делом предметног пута са прелазима лево десно са једне стране на другу. Пројектовање као и извођење вршити у складу са условима надлежног предузећа Телеком Србија бр. 388560/2 |

4. ОСТАЛИ УСЛОВИ:

| | |
|---------------------------------|--|
| Услови заштите природе: | Обавеза је инвеститора извођења радова, сходно члану 99. Закона о заштити природе ("Службени гласник РС", број 36/09 и 88/10), да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералошко – петролошког порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица. |
| Водни услови: | / |
| Услови заштите животне средине: | / |

| | |
|-------------------------------------|---|
| Услови заштите културних добара: | / |
| Услови за уређење зелених површина; | / |
| Ограђивање парцеле: | / |
| Етапност изградње: | / |

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

За потребе добијања грађевинске дозволе радити ПГД (пројекат за грађевинску дозволу) у складу са Правилником о садржини , начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објеката (" Службени гласник РС" бр. 22/15)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате Локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Мионица у року од 3 дана од дана достављања Локацијских услова, а преко овог органа са Општинском таксом од 100,00 динара, број рачуна **840-742351843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Обрада:
Јасминка Милић инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Суботић Драгица

