

Република Србија  
 Општина Мионица  
 Општинска управа  
 Одељење за општу управу  
 Служба за спровођење обједињене процедуре  
 Број: 353-32/2015  
 Датум: 11.09.2015.године  
 М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре по захтеву ЈП " Дирекција за уређење и изградњу општине Мионица " из Мионице од 27.08.2015.године у поступку издавања Локациских услова а на основу члана 53а до 57. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» бр. 72/09, 81/2009, 64/2010 Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС број IУз-68/2013, 132/2014 и 145/2014 ), Уредбе о локациским условима («Службени гласник РС» бр. 35/2015), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС» бр. 22/2015) и решења начелника Општинске управе Мионица бр.035-30/2012 од 31.10.2012.године, којим се овлашћује Драгица Суботић , начелник Одељења за општу управу да потписује управна и ван управна акта, издају се

### ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

Којом се утврђују услови и подаци за реконструкцију објекта – некатегорисаног локалног пута **Мионица – Кључ**

1. ПОДАЦИ ЛОКАЦИЈИ	
Број кп. и К.О	1212 и 1149 К.О Село Мионица 152 и 162 К.О Кључ
Улица и број:	Локални пут Мионица – Кључ
Површина парцеле:	Линиски инфраструктурни објекат
Доказ о праву својине на земљишту:	Прибавити у поступку добијања грађевинске дозволе, конституисати службеност проласка преко предметних парцела
Катастарска култура и класа:	земљиште под зградом и другим објектима
Постојећи објекти:	Локални општински пут
Рушење објеката:	Планирана реконструкција постојећег пута
Формирање грађевинске парцеле:	Предметне парцеле у највећем делу представљају путно земљиште

2.ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА ИЗГРАДЊЕ ОПШТИ УСЛОВИ УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ::	На основу Просторног плана општине Мионица („Службени гласник СО Мионица“, бр.2/2007)
Просторни обухват према ППО Мионица	Насеље сеоског типа

Намена парцеле:	Остало земљиште ( путно земљиште).
Намера инвеститора са кратким описом будуће локације :	<p>Постојеће стање предметног пута је ван насељски пут.</p> <p>Пројектована траса почиње стационажом Км 0+000,00 на месту уклапања са асфалтним путем у селу Мионица на кат.парц. бр. 1149 К.О Мионица Село . Дужина планиране трасе је 2+150,15км</p>
Општи услови за пројектовање :	<p>Елементе пута максимално прилагодити постојећој траси .</p> <p>Рачинска брзина 50км/х Ширина коловоза 5.0т ( 4.50т са проширењима у кривинама за радијусе мање од 20т Ширина банке 2х0.50т</p> <p>Усвојити ширине, попречне и подужне падове коловоза предметног пута, уз обавезу израде потребних подужних и попречних профила у зони планираног постављања предметних инсталација.</p>
Општи услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем:	<p>Не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.</p> <p>Постављањем инсталација кроз конструкцију моста или качењем исте , не сме се угрозити статичка сигурност истог и онемогућити одржавање истог, односно у зони моста преко предметног пута не сме се угрозити стабилност косина ( кегле ). Дубина полагања предметних инсталација на свим местима конфликта са хидротехничким објектима пута је минимум 1.0м испод нивелете истих.</p>
Услови за укрштање инсталација са предметним путем:	Предметна инсталација мора бити планирана и постављена испод (укрштај) предметне деонице пута, на наведеној локацији у заштитној цеви пројектованог пречника , дужине најмање ( труп пута + земљишни појас са обе стране пута ) која ће се поставити искључиво механичким подбушивањем ( а не раскопавањем) трупа и земљишног појаса на пројектованој дубини.
Нивелација саобраћаја:	У складу са постојећом нивелацијом саобраћаја у овом делу насеља



Инфраструктура:	Мрежа инфраструктуре поставља се у <b>Заштитном појасу</b> регулације у складу са потребама и правилима надлежних јавних односно јавно комуналних предузећа.
Паркирање:	/
Растојање грађ.линија од бочних и задњих граница парцеле:	/

3. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ :	
Колски приступ парцели:	Постојећи локални пут 1212 и 1149 К.О Село Мионица 152 и 162 К.О Кључ
Водоснабдевање:	У овом делу насеља постоји делимично изграђена водоводна мрежа надлежног ЈКП " Водовод Мионица " из Мионице која није снимљена и уцртана у катастру подземних инсталација . Предметне инсталације заштитити у складу са условима надлежног предузећа
Одвођење отпадних и кишних вода:	Одводњавање решити једноставним отицањем воде преко банкина ка суседним парцелама , низ канале и кроз бетонске пропусте до одводних јарака
Електроенергетика:	На наведеним парцелама ЕД Ваљево има надземну мрежу ниског и средњег напона изузев дела датог кроз катастар подземних инсталација ( кат.парц.бр. 162, 329/6, 330, поново 162, 149/1 ) Графички прилог из катастра подземних инсталација је саставни део ових услова.
ТТ инсталације:	Подземне инсталације тт инсталација пролазе делом предметног пута са прелазима лево десно са једне стране на другу.  Приликом извођења планираних радова обавестити ЈП Телеком Србија да изврше обележавање својих инсталација и заштиту истих .

4. ОСТАЛИ УСЛОВИ:	
Услови заштите природе:	Обавеза је инвеститора извођења радова, сходно члану 99. Закона о заштити природе ("Службени гласник РС", број 36/09 и 88/10), да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералошко – петролошког порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Водни услови:	/
Услови заштите животне средине:	/
Услови заштите културних добара:	/
Услови за уређење зелених површина;	/
Ограђивање парцеле:	/
Етапност изградње:	/

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

За потребе добијања решења из члана 145 Закона о планирању и изградњи радити ИДП ( идејни пројекат ) и ПЗИ ( извођачки пројекат ) у складу са Правилником о садржини , начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта ( " Службени гласник РС" бр. 22/15)

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На издате Локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Мионица у року од 3 дана од дана достављања Локацијских услова, а преко овог органа са Општинском таксом од 100,00 динара, број рачуна **840-742351843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Обрада:  
Јасминка Милић инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Суботић Драгица

