

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број: 353-29/2015
Датум: 24.08.2015. године
Мионица

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре по захтеву **Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА "АД Београд**, Таковска бр. 2, од 03.08.2015. године у поступку издавања Локациских услова а на основу члана 53а до 57. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» бр. 72/09, 81/2009, 64/2010 Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС број IУз-68/2013, 132/2014 и 145/2014), Уредбе о локациским условима («Службени гласник РС» бр. 35/2015), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС» бр. 22/2015) и решења начелника Општинске управе Мионица бр.035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и ван управна акта, издају се

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

Којом се утврђују услови и подаци за изградњу и реконструкцију објекта - локалног телекомуникационог вода "Г" - дистрибутивне мреже на подручју мини IPAN 1u 2 насељеног места Дучић

| 1. ПОДАЦИ ЛОКАЦИЈИ | |
|------------------------------------|--|
| Број кп. и К.О | 850, 43, 857 К.О Тодорин До 1872, 1855, 1873 К.О Горњи Мушић 1051, 200, 1056, 1052, 135, 905, 1053, 1054, 1056, 1057 К. О Дучић |
| Улица и број: | / |
| Површина парцеле: | Линиски инфраструктурни објекат |
| Доказ о праву својине на земљишту: | Прибавити у поступку добијања грађевинске дозволе, конституисати службеност проласка преко предметних парцела |
| Катастарска култура и класа: | земљиште под зградом и другим објектима |
| Постојећи објекти: | Локални општински пут и приватне парцеле |
| Рушење објеката: | Постојећа мрежа која је присутна у овом делу насеља повезана је са АТЦ Горња Топлица и она у овом тренутку није довољна за потребе нових прикључака. Већи део већ је прешао на МСАН Врујци 1, Врујци 2, мини ИП АН Берковац и Мини ИП АН Разбојиште. |
| Формирање грађевинске парцеле: | Предметне парцеле у највећем делу представљају путно земљиште |

| | |
|---|--|
| 2.ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА ИЗГРАДЊЕ ОПШТИ УСЛОВИ УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ:: | На основу Просторног плана општине Мионица („Службени гласник СО Мионица“, бр.2/2007) |
| Просторни обухват према ППО Мионица | Насеље сеоског типа |
| Намена парцеле: | Остало земљиште (путно земљиште). |
| Намера инвеститора са кратким описом будуће локације : | <p>На каблу 3 типа ТК10 капацитета 75х 4, са АТЦ Горња Топлица у овом тренутку ради 75 директних и 73 двојничка прикључка , који се налазе у селу Дучић. Извод 1 удаљен је 5350м од АТЦ Горња Топлица . Поред тога у Дучићу постоји још 88 домаћинстава која до сада нису имала телефонске прикључке . У ТИС –у постоје захтеви за ПСТН и АДСЛ услугама. Овај кабл који напаја насељено место Дучић , једини је разлог зашто још увек ради АТЦ Горња Топлица, јер је остали део мреже који је раније напајала већ прешао на на МСАН Врујци 1, Врујци 2, мини ИП АН Берковац и Мини ИП АН Разбојиште.</p> <p>До раскрснице Дучић – пут Мионица љиг положена је ПЕ цев Ф40 за будући привод оптичког кабла за мини ИП АН уређаје у насељеном месту Дучић.</p> <p>Подручје приступне мреже мини ИП АН " Дучић 1 " и мини ИП АН " Дучић 2 " обухватиће К.О Дучић , северни део К.О Ракари и део К.О Тодорин До и део К.О Горњи Мушић</p> |
| Општи услови за постављање предметних инсталација: | <p>Приликом трасирања предметних инсталација водити рачуна о планираној изградњи – реконструкцији локалних путева. Обзиром на мали ширину пуног појаса (од 3-3,5 до 4-4,5м) предметне инсталације поставити у Заштитном појасу локалног општинског пута уз регулисање службености проласка са власницима кат.парцела.</p> <p>Инсталације могу бити постављене и у путном земљишту уколико то ширина путног појаса дозвољава, уз обавезан услов да се инвестититор обавезе да приликом изградње односно реконструкције предметне саобраћајнице своје инсталације измести (заштити) о свом трошку.</p> <p>Пролазак предметних инсталација поред и испод локалних путева дефинисан је саобраћајно –техничким условима бр. 351-386/2015 од 21.08.2015.год. издатим од стране Дирекција за уређење и изградњу општине "Мионица".</p> <p>Усвојити ширине, попречне и подужне падове коловоза предметног пута , уз обавезу израде потребних подужних и попречних профила у зони планираног постављања предметних инсталација.</p> |
| Општи услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем: | Предметне инсталације морају бити постављене минимално 1.20м-1.50м од крајње тачке попречног профила пута, или од ивице реконструисаног коловоза, односно на растојању |

| | |
|---|--|
| | <p>максимално удаљен од спољне ивице коловоза предметног пута и постављене уз саму ивицу кат.парц.која припада путу. (све у складу са условима надлежног ЈП " Дирекција за уређење и изградњу општине Мионица"</p> <p>Не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.</p> <p>Постављањем инсталација кроз конструкцију моста или качењем исте , не сме се угрозити статичка сигурност истог и онемогућити одржавање истог, односно у зони моста преко предметног пута не сме се угрозити стабилност косина (кегле).</p> <p>Дубина полагања предметних инсталација на свим местима конфликта са хидротехничким објектима пута је минимум 1.0м испод нивелете истих.</p> |
| Услови за укрштање инсталација са предметним путем: | Предметна инсталација мора бити планирана и постављена испод (укрштај) предметне деонице пута, на наведеној локацији у заштитној цеви пројектованог пречника , дужине најмање (труп пута + земљишни појас са обе стране пута) која ће се поставити искључиво механичким подбушивањем (а не раскопавањем) трупа и земљишног појаса на пројектованој дубини. |
| Нивелација саобраћаја: | У складу са постојећом нивелацијом саобраћаја у овом делу насеља |
| Инфраструктура: | Мрежа инфраструктуре поставља се у Заштитном појасу регулације у складу са потребама и правилима надлежних јавних односно јавно комуналних предузећа. |
| Паркирање: | / |
| Растојање грађ.линија од бочних и задњих граница парцеле: | / |

| | |
|---|--|
| 3. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ : | |
| Колски приступ парцели: | Са постојеће јавне саобраћајнице К.О Дучић, К.О Г. Мушић, К.О Тодорин До, а све у складу са условима ЈП " Дирекција за уређење и изградњу општине Мионица" из Мионице бр. 351-386/2015 од 21.08.2015.године. |
| Водоснабдевање: | У овом делу насеља постоји изграђена водоводна мрежа надлежног ЈКП " Водовод Мионица " из Мионице која је снимљена и уцртана у катастру подземних инсталација . Предметне ТТ инсталације поставити у складу са условима надлежног предузећа бр. 624 од 18.08.2015.године |
| Одвођење отпадних и кишних вода: | / |
| Електроенергетика: | На наведеним парцелама ЕД Лазаревац има надземну |

мрежу ниског и средњег напона 10кв, 1 кв и трафостаницу 10/0,2КВ. За потребе изградње приступне дистрибутивне телекомуникационе мреже прибављени су услови надлежног предузећа ЈП Електродистрибуција Лазаревац од 21.08.2015.год.

| 4. ОСТАЛИ УСЛОВИ: | |
|-------------------------------------|--|
| Услови заштите природе: | Обавеза је инвеститора извођења радова, сходно члану 99. Закона о заштити природе ("Службени гласник РС", број 36/09 и 88/10), да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералошко – петролошког порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица. |
| Водни услови: | / |
| Услови заштите животне средине: | / |
| Услови заштите културних добара: | / |
| Услови за уређење зелених површина; | / |
| Ограђивање парцеле: | / |
| Етапност изградње: | / |

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

За потребе добијања решења из члана 145 Закона о планирању и изградњи радити ИДП (идејни пројекат) и ПЗИ (извођачки пројекат) у складу са Правилником о садржини , начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објеката (" Службени гласник РС" бр. 22/15)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате Локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Мионица у року од 3 дана од дана достављања Локацијских услова, а преко овог органа са Општинском таксом од 100,00 динара, број рачуна **840-742351843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Обрада:
Јасминка Милић инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Суботић Драгица

